

Bekanntmachung

6. Änderung des Bebauungsplans Dießen I a - Dießen-Nord für die Grundstücke FINrn. 1611/3 und 1612 Gem. Dießen (Ecke von-Eichendorff-Straße/Neudießen); Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 13a i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Bau- und Umweltausschuss hat am 22.05.2017 beschlossen, den Bebauungsplan Dießen I a- Dießen-Nord für die gemeindlichen Grundstücke FINrn. 1611/3 und 1612 Gem. Dießen (derzeit Kinderspielplatz Ecke von-Eichendorff-Straße/Neudießen) zu ändern, um die Voraussetzungen für Geschosswohnungsbau für einkommensschwache Haushalte zu schaffen. Der Geltungsbereich ist im beigefügten Lageplan schwarz umrandet dargestellt.

Die Bebauungsplanänderung wird gemäß § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt. Ein Umweltbericht ist demnach nicht erforderlich.

Um die Öffentlichkeit über die Planung zu informieren und ihr Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben, wird der Entwurf der Bebauungsplanänderung einschl. Begründung in der Fassung vom 22.05.2017 in der Zeit vom

30.08.2017 bis einschließlich 02.10.2017

während der üblichen Öffnungszeiten im Rathaus Dießen, Marktplatz 1/1. OG (Bauamt), Zimmer 105, zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt und auf Wunsch erläutert.

Während der Auslegungsfrist können Anregungen und Bedenken zu dem Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Es wird darauf hingewiesen, dass

- a) nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können und
- b) ein Antrag nach § 47 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Die Verfahrensunterlagen können auch auf der gemeindlichen Homepage www.diessen.de unter Rathaus+Gemeinde/Das Rathaus/Bebauungsplanverfahren eingesehen und als PDF-Datei abgerufen werden.

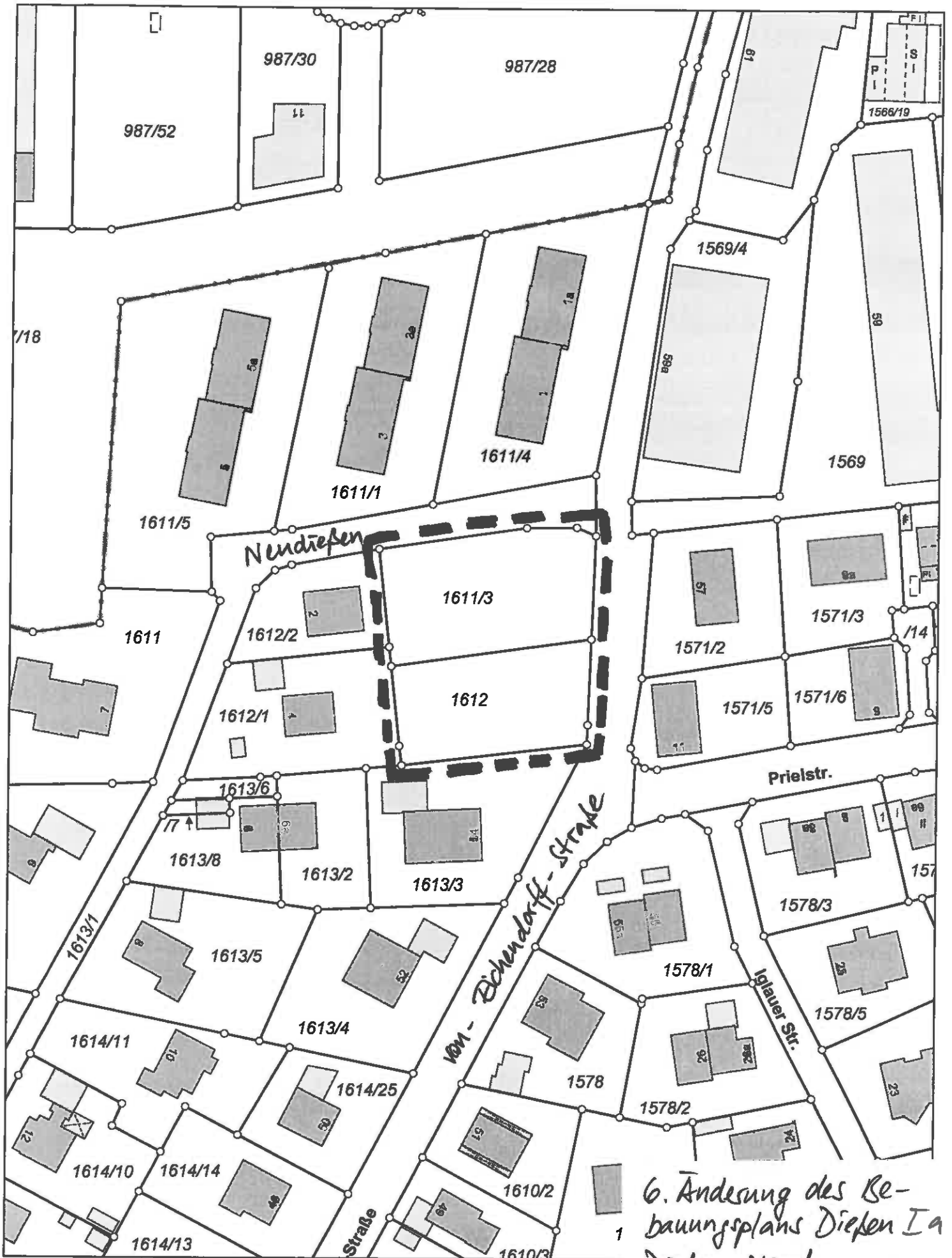
Herbert Kirsch
Erster Bürgermeister



Ausgehängt:

22.08.2017 IQ

Abgenommen:



6. Änderung des Bebauungsplans Diefen Ia
Diefen-Nord

=== Geltungsbereich