

Gemeinde

Markt Dießen am Ammersee
Lkrs. Landsberg am Lech

Bebauungsplan

**zur Aufhebung des Bebauungsplans
Dießen III b – Seeufer für den Bereich des Sondergebiets
Wochenendhausgebiet sowie Zufahrt und Parkplatz der
geplanten Marina**

Plandatum

**04.08.2014
10.01.2017
17.07.2017**

**Der Markt Dießen am Ammersee erlässt aufgrund §§ 1 bis 4, 9 und 10 Baugesetzbuch -
BauGB-, Art. 81 Bayerische Bauordnung -BayBO- und Art. 23 Gemeindeordnung für den
Freistaat Bayern -GO- diesen Bebauungsplan als**

Satzung.

A Festsetzungen

1. Geltungsbereich

1.1  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

2. Dieser Bebauungsplan hebt innerhalb seines Geltungsbereichs den rechtsverbindlichen Bebauungsplan Dießen III b – Seeufer in der Fassung vom 12.12.1972 auf.

Kartengrundlage: digitalisierte Flurkarten des Vermessungsamts Landsberg am Lech

Maßentnahme: Planzeichnung zur Maßentnahme nicht geeignet; keine Gewähr für Maßhaltigkeit.

B Verfahrensvermerke

1. Der Beschluss zur Aufhebung des Bebauungsplans wurde vom Marktgemeinderat am 04.08.2014 gefasst und am 05.08.2014 ortsüblich bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).

2. Die Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan-Entwurf mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 04.08.2014/10.01.2017 hat in der Zeit vom 23.01.2017 bis einschließlich 24.02.2017 stattgefunden (§ 3 Abs. 1 BauGB).

Gleichzeitig wurden die Behörden und Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 12.01.2017 am Verfahren beteiligt (§ 4 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 4a Abs. 2 BauGB).

3. Die öffentliche Auslegung zum Bebauungsplan-Entwurf mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 10.01.2017 fand in der Zeit vom 06.06.2017 bis einschließlich 07.07.2017 statt (§ 3 Abs. 2 BauGB).

Gleichzeitig wurden die Behörden und Träger öffentlicher Belange mit Schreiben vom 23.05.2017 am Verfahren beteiligt (§ 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4a Abs. 2 BauGB).

4. Der Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 10.01./17.07.2017 wurde vom Bau- und Umweltausschuss am 17.07.2017 gefasst (§ 10 Abs. 1 BauGB).



Dießen am Ammersee, den 27.07.2017

.....
Herbert Kirsch
Erster Bürgermeister

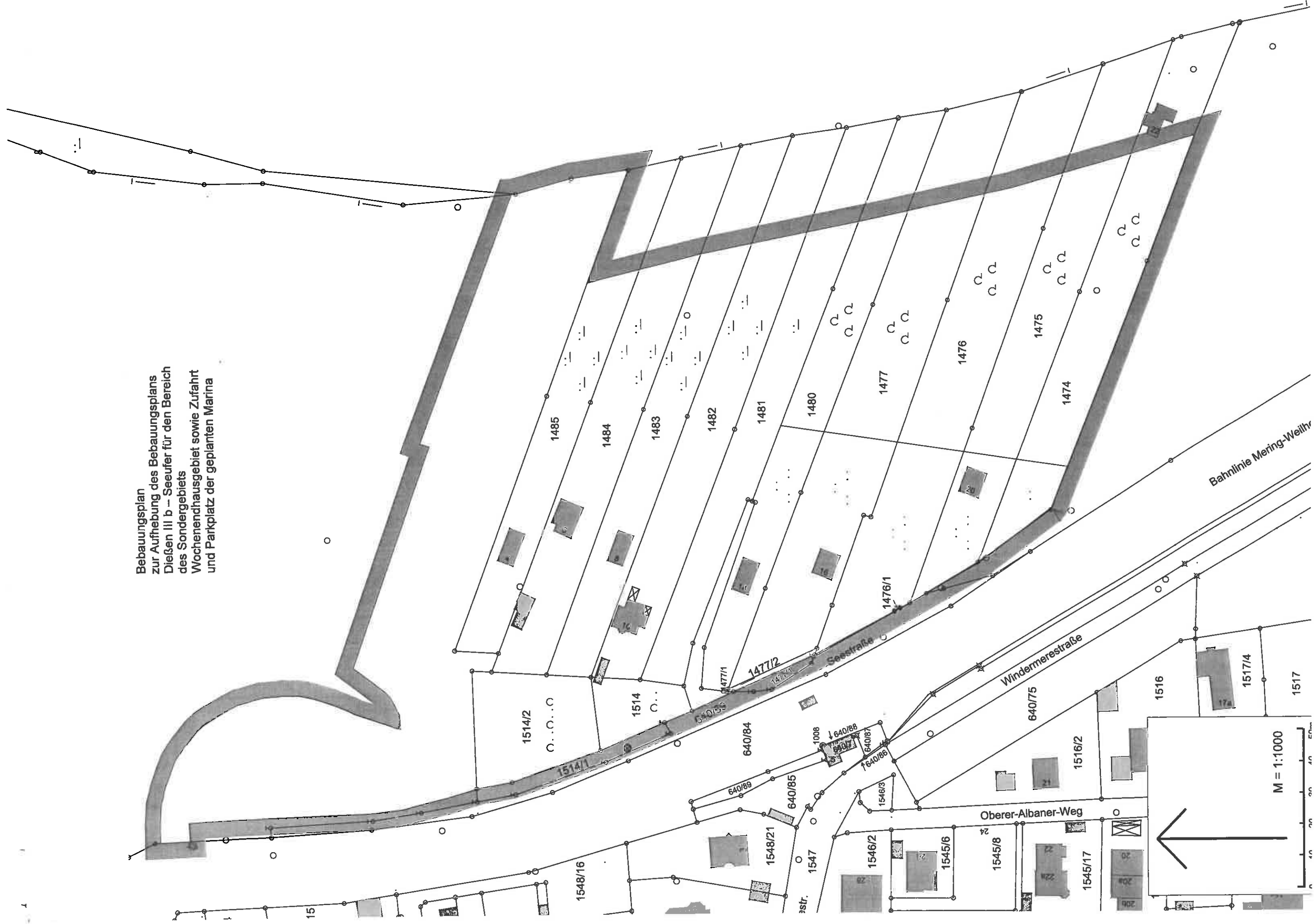
6. Die ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses zum Bebauungsplan erfolgte am 01.08.2017; dabei wurde auf die Rechtsfolgen der §§ 44, 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Bebauungsplans hingewiesen. Mit der Bekanntmachung trat der Bebauungsplan in der Fassung vom 10.01./17.07.2017 in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).



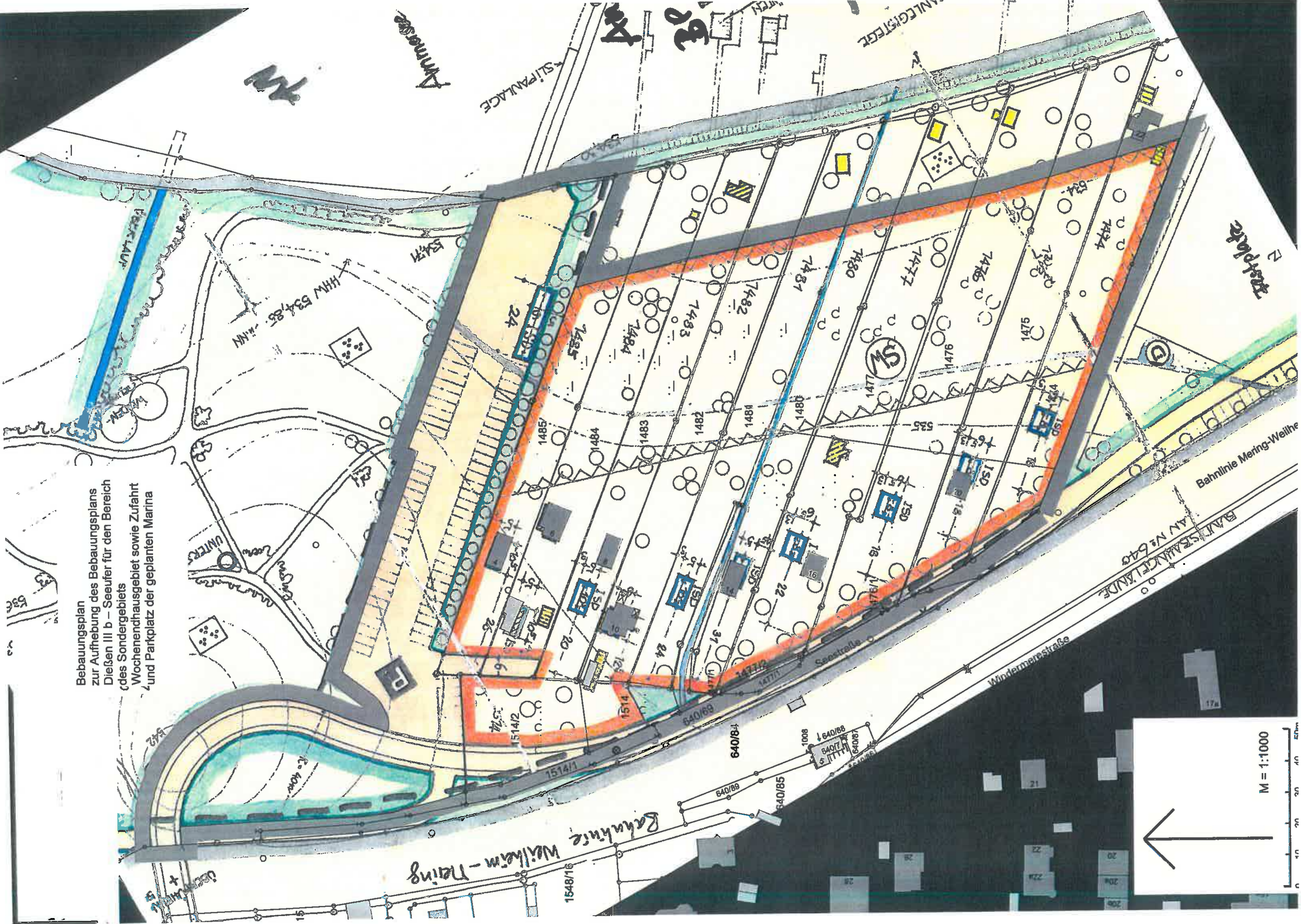
Dießen am Ammersee, 01.08.2017

.....
Herbert Kirsch
Erster Bürgermeister

Bebauungsplan
 zur Aufhebung des Bebauungsplans
 Dießen III b – Seeufer für den Bereich
 des Sondergebiets
 Wochenendhausgebiet sowie Zufahrt
 und Parkplatz der geplanten Marina



Bebauungsplan
 zur Aufhebung des Bebauungsplans
 Dießen III b – Seeufer für den Bereich
 des Sondergebiets
 Wochenendhausgebiet sowie Zufahrt
 und Parkplatz der geplanten Marina



M = 1:1000

