

## 4. Änderung

des

### Bebauungsplanes Dießen I e – Landsberger Straße

Die Marktgemeinde Dießen am Ammersee erlässt aufgrund der §§ 2, 9, 10 und insbesondere § 13 a Baugesetzbuch (BauGB), des Art. 81 der Bayerischen Bauordnung (BayBO), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstück (BauNVO 1990), des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) diese Bebauungsplanänderung als

#### Satzung.

##### A. Festsetzungen

###### 1. Geltungsbereich



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

###### 2. Art der baulichen Nutzung

- 2.1 Soweit als Art der baulichen Nutzung Mischgebiet gemäß § 6 BauNVO festgesetzt ist, werden Vergnügungsstätten sowohl allgemein als auch ausnahmsweise für unzulässig erklärt.
- 2.2 Soweit als Art der baulichen Nutzung Gewerbegebiet gemäß § 8 BauNVO festgesetzt ist, werden Vergnügungsstätten sowohl allgemein als auch ausnahmsweise für unzulässig erklärt.

###### 3. Im Übrigen gelten die Festsetzungen und Hinweise des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Dießen I e – Landsberger Straße vom 24.05.1984 unverändert weiter.

**B. Verfahrensvermerke**

- |  |   |
|--|---|
| 1. Änderungsbeschluss  | am 13.11.2017   |
| 2. Beteiligung der Öffentlichkeit<br>(§ 13a Abs. 2 i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB) | vom 17.05.2019 bis<br>einschl. 19.06.2019               |
| 3. Beteiligung der Behörden<br>(§ 13a Abs. 2 i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)       | mit Schreiben vom 18.04.2019<br>bis einschl. 07.06.2019 |
| 4. Abwägung und Satzungsbeschluss<br>(§ 10 Abs. 1 BauGB)                             | am .....  |

Markt Dießen, .....

- S -

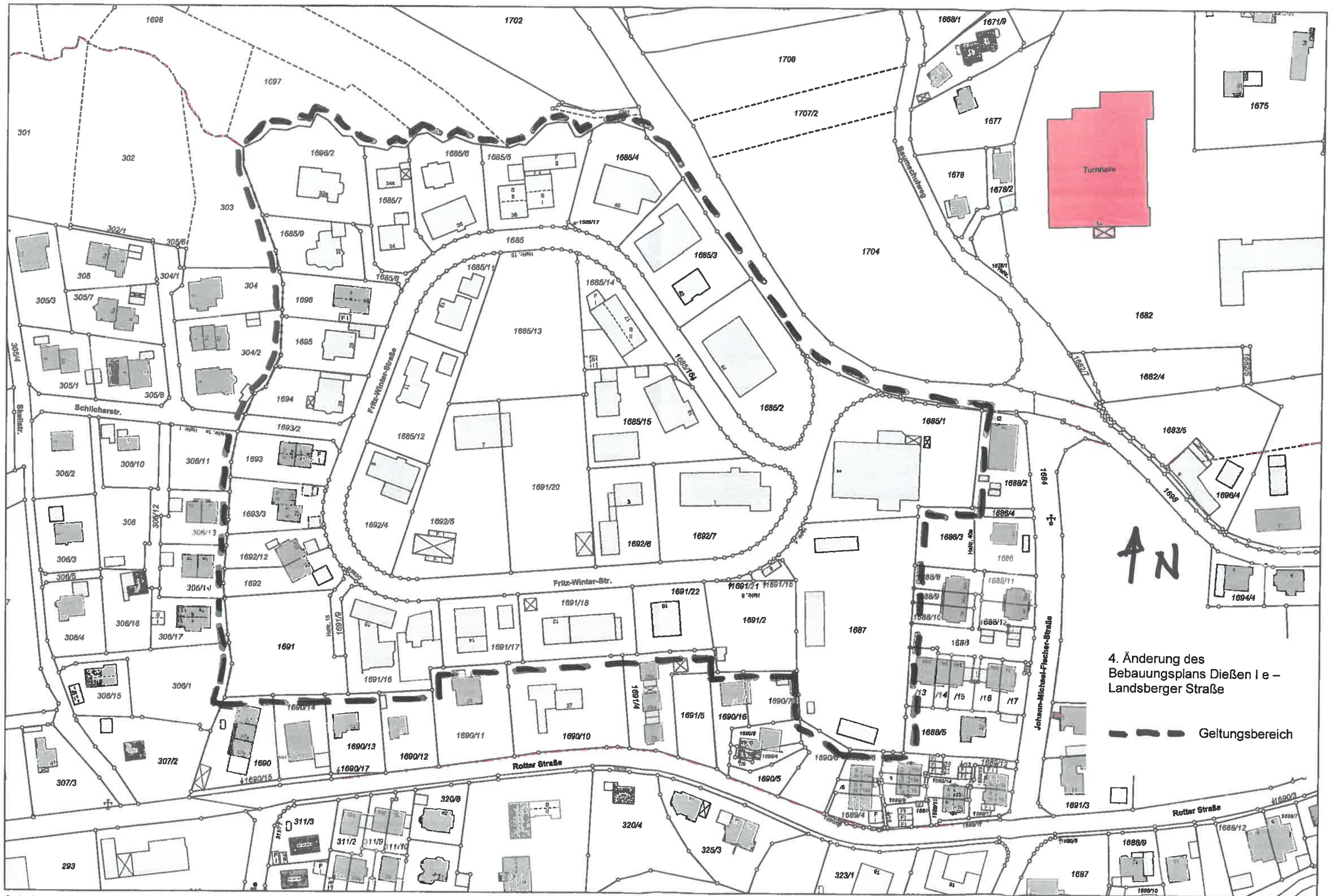
Herbert Kirsch  
Erster Bürgermeister

Die ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses zur Bebauungsplanänderung erfolgte am ..... Dabei wurde auf die Rechtsfolgen der §§ 44 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Bebauungsplanänderung einschließlich Begründung hingewiesen. Mit der Bekanntmachung trat die Bebauungsplanänderung in der Fassung vom ..... in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Markt Dießen, .....

- S -

Herbert Kirsch  
Erster Bürgermeister



4. Änderung des  
Bebauungsplans Dießen I e –  
Landsberger Straße

--- Geltungsbereich