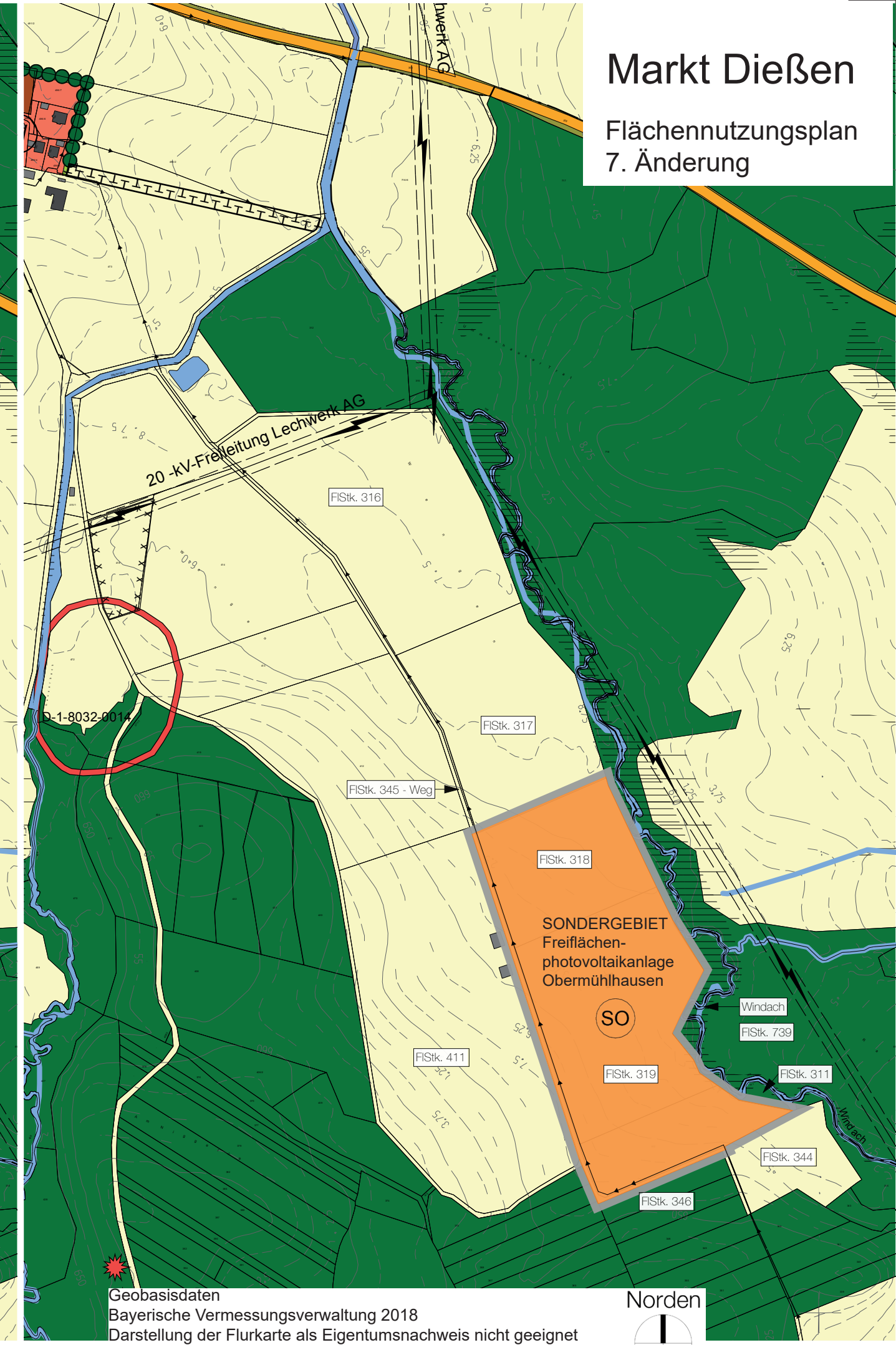
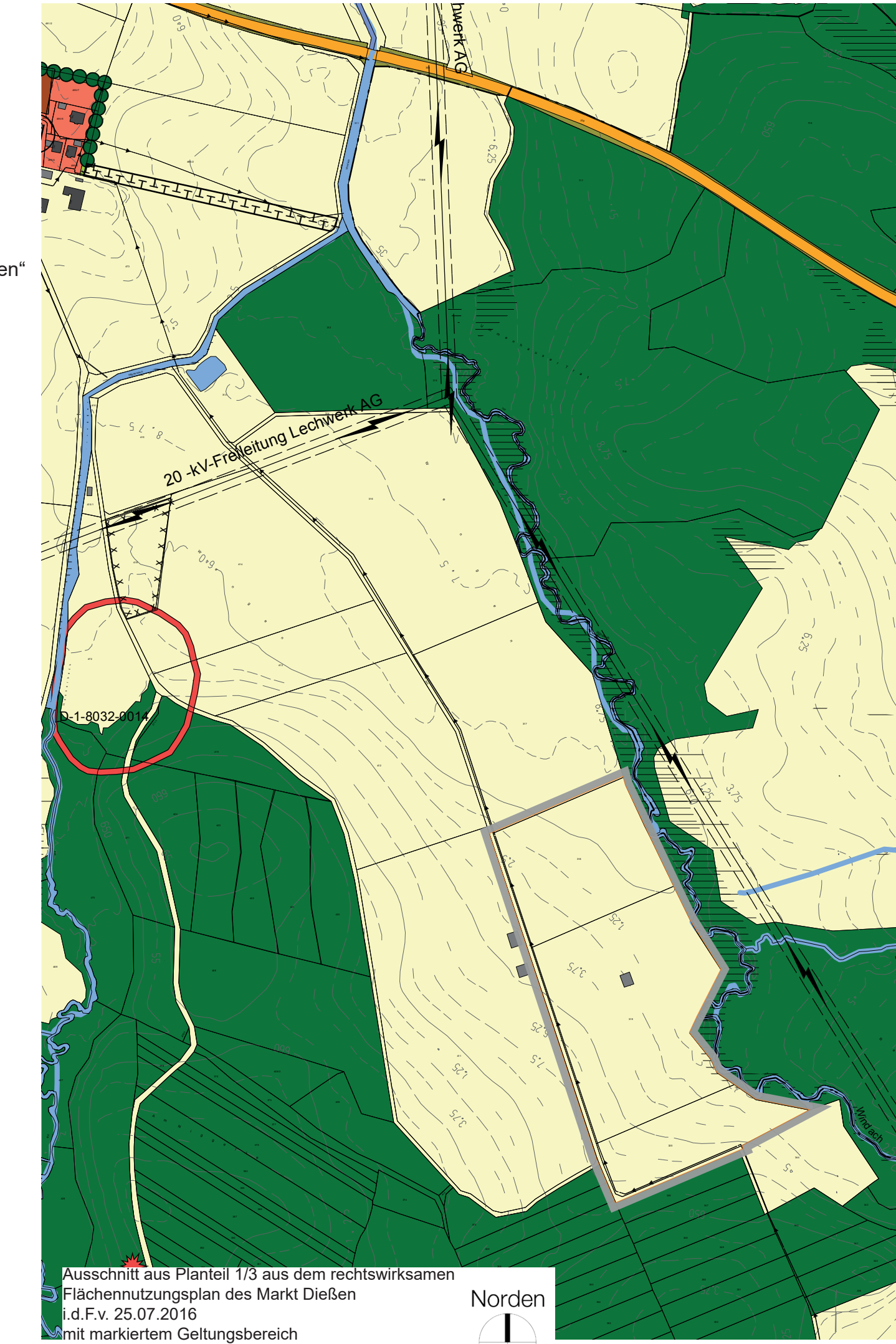


Planfertiger
 Büro für Landschaftsarchitektur
 Katrin Mohrenweis - Landschaftsarchitektin
 Dipl.-Ing. Landespflege (univ.)
 Bergstraße 11
 86875 Emmenhausen
 Mohrenweis.LA@t-online.de
 08246-960758





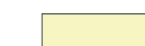


und
 Müller-Hahl & Becherer
 Architekten PartGmbB
 bureau für architektur
 Alte Bergstraße 495
 86899 Landsberg am Lech
 info@bureau-f-a.de
 www.bureau-fuer-architektur.de
 08191-9789251

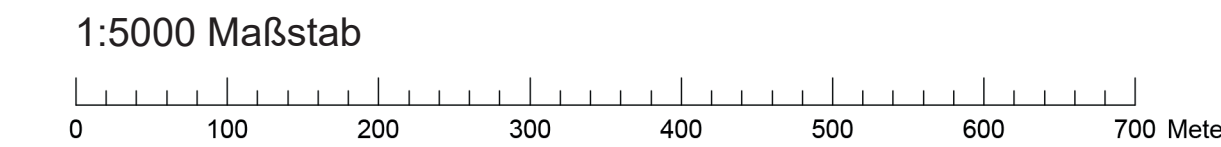
Aktenzeichen
 Plandatum
 15.06.2023 (Vorentwurf)



Markt Dießen
 Flächennutzungsplan
 7. Änderung

Markt Dießen
 Lkr. Landsberg am Lech
 Flächennutzungsplan - 7. Änderung
 „Sondergebiet Freiflächenphotovoltaikanlage Obermühlhausen“

- Darstellungen im Geltungsbereich
-  Geltungsbereich der 7. Änderung
 -  Sondergebiet
Freiflächenphotovoltaikanlage Obermühlhausen
 -  Wasserfläche
 -  Wald / Feldgehölze
 -  Fläche für die Landwirtschaft
 -  Leitungsrecht Ammerseewerke:
Abwasser Druckleitung 114 PE-HD
 -  Geografischer Norden



Kartengrundlage
 Geobasisdaten, Bayerische Vermessungsverwaltung 12/2018.
 Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet.

Maßentnahme
 Planzeichnungen zur Maßentnahme nur bedingt geeignet;
 keine Gewähr für Maßhaltigkeit. Bei der Vermessung sind etwaige
 Differenzen auszugleichen.

Planfertiger
 Emmenhausen, den

 Katrin Mohrenweis, Büro für Landschaftsarchitektur
 und
 Landsberg am Lech, den

 Müller-Hahl & Becherer Architekten PartGmbB

Markt
 Dießen, den

 Sandra Perzul, Erste Bürgermeisterin

- Verfahrensvermerke**
1. Der Marktgemeinderat hat in den Sitzungen vom 19.12.2021 und vom 30.01.2023 die Änderungen des Flächennutzungsplans beschlossen.
 2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB über den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom xx.xx.23 hat in der Zeit vom xx stattgefunden.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB über den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom . .23 hat in der Zeit von . .23 bis . .23 stattgefunden.
 3. Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom xx.xx.23 wurde mit der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom . .23 bis . .23 öffentlich ausgelegt.
 4. Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom . .23 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom . .23 beteiligt.
 5. Die Marktgemeinde Dießen hat mit Beschluss des Bau- und Umweltausschusses vom . .2023 die Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom . .2023 festgestellt.
 6. Das Landratsamt Landsberg am Lech hat die Änderungen des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom . .2023, AZ:
Landsberg, den
(Siegel)
 7. Ausgefertigt
Dießen, den
(Siegel)
Sandra Perzul, Erste Bürgermeisterin
 8. Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans wurde am . .2023 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit „Begründung“ wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Marktgemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungsplans ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB, sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplans einschließlich Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.
Dießen, den
(Siegel)
Sandra Perzul, Erste Bürgermeisterin