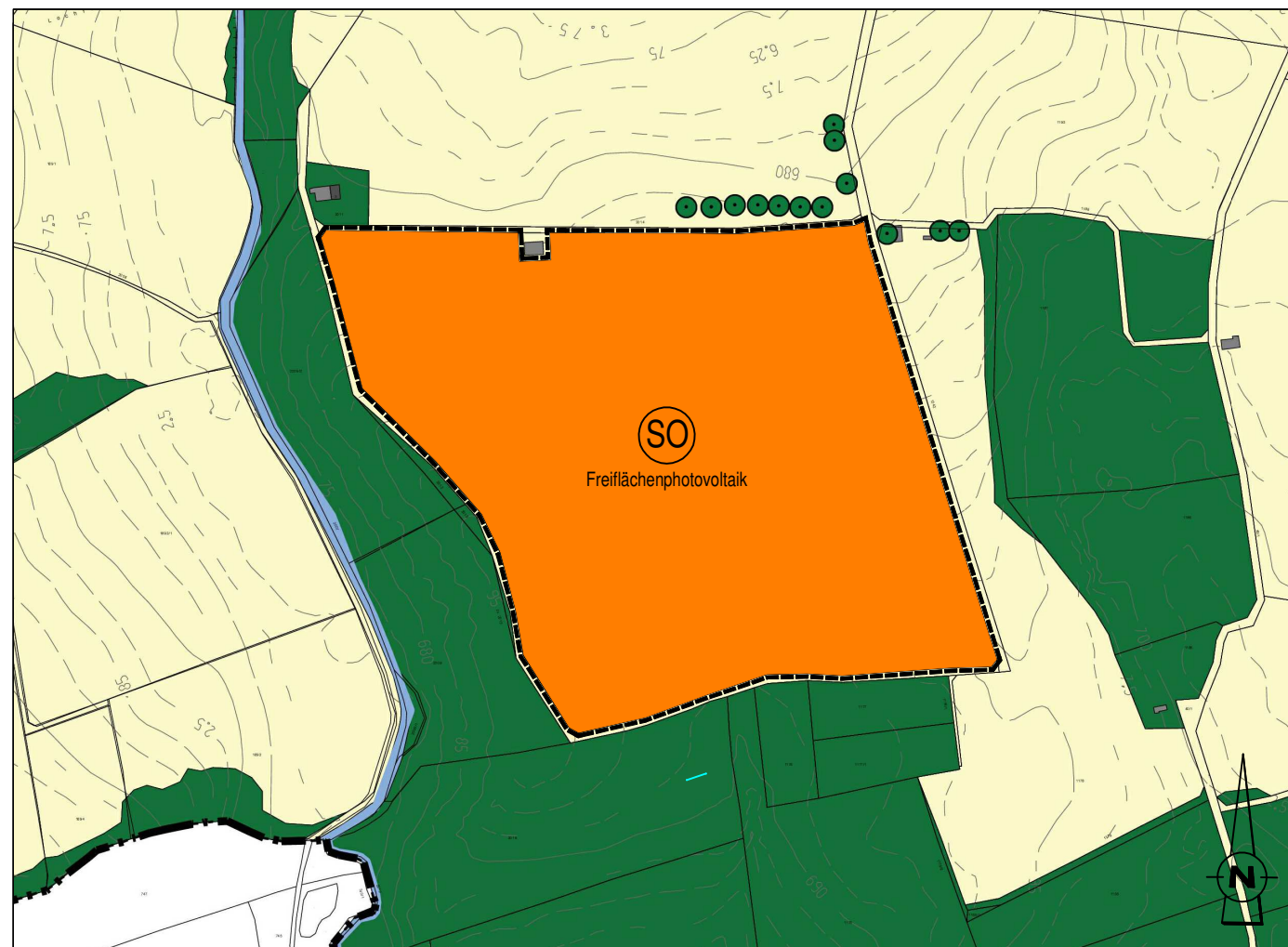



Wirksamer Flächennutzungsplan vor der 3. Änderung M 1 : 5.000



Neue Darstellung gemäß 3. Änderung des Flächennutzungsplans M 1 : 5.000

**PLANZEICHEN**

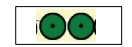
**NEU DARGESTELLTE FLÄCHEN**

 Sondergebiet mit Zweckbestimmung Freiflächenphotovoltaikanlage auf den Flurstücken 2015, 2015/1 und 2016, Gemarkung Dettenschwang

**SONSTIGE PLANZEICHEN**

 Geltungsbereich der 3. Änderung des Flächennutzungsplans (Umgrenzung)

**BISHERIGE DARSTELLUNGEN**

-  Fläche für die Landwirtschaft
-  Wasserfläche
-  Bestehende Gebäude
-  Wald / Feldgehölze
-  Erhaltenswerte Einzelbäume

**VERFAHRENSVERMERKE**

1. Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom ..... gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplans für die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 3. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 3. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurde mit Schreiben vom ..... unter Fristsetzung bis zum ..... durchgeführt.
4. Der Billigungs- und Auslegungsbeschluss wurde am ..... gefasst.
5. Zum Entwurf der 3. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom ..... unter Fristsetzung bis zum ..... beteiligt.
6. Der Entwurf der 3. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.
7. Der Markt Dießen am Ammersee hat mit Beschluss des Marktgemeinderats vom ..... die 3. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... festgestellt.

Dießen am Ammersee, den .....

Siegel

.....  
Sandra Perzul (Erste Bürgermeisterin Markt Dießen Am Ammersee)

8. Das Landratsamt Landsberg am Lech hat die 3. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

9. Ausgefertigt

Siegel

Dießen am Ammersee, den .....

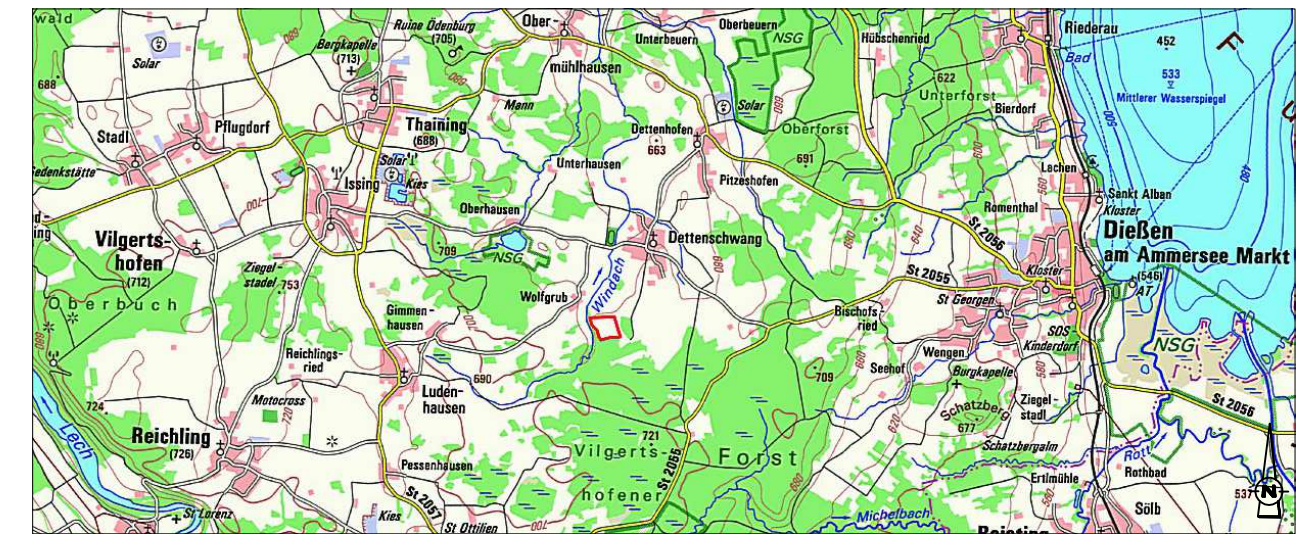
.....  
Sandra Perzul (Erste Bürgermeisterin Markt Dießen am Ammersee)

10. Die Erteilung der Genehmigung der 3. Flächennutzungsplanänderung wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 3. Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den ortsüblichen Dienststunden in der Marktgemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 3. Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.

Siegel

Dießen am Ammersee, den .....

.....  
Sandra Perzul (Erste Bürgermeisterin Markt Dießen am Ammersee)



Vorhaben: 3. Flächennutzungsplanänderung "Freiflächenphotovoltaik Dettenschwang-Süd"

Markt Dießen am Ammersee Marktplatz 1 86911 Dießen am Ammersee		Planverfasser:  Ingenieurbüro Sing GmbH Ehrenpreisstraße 2 86899 Landsberg am Lech www.ib-sing.de, info@ib-sing.de 08191/42821-10	
	Name/Unterschrift	Datum	
Bearbeitung	Spengler, Boretzki	22.08.2023	<b>Planzeichnung</b> <b>Vorentwurf zum 15.04.2024</b>
Gezeichnet	Spengler, Boretzki	22.08.2023	
Geprüft	Sing	22.08.2023	
Zuletzt geändert		10.04.2024	
Projekt Nr.	Massstab	Plan Nr.	Anlagen Nr.
	1 : 5.000		