

Bekanntmachung

4. Änderung des Flächennutzungsplans für die Freiflächenphotovoltaikanlage Dießen-Süd; Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung, Wirksamwerden gemäß § 6 Abs. 5 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Marktgemeinderat Dießen hat am 06.05.2024 die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes – Sondergebiet Freiflächenphotovoltaikanlage Dießen-Süd für die Grundstücke FINrn. 756, 756/2, 757, 771, 772, 773, 774, 775, 783, 783/6 und 748 Tfl. (Weg) Gemarkung Dießen festgestellt.

Diese Flächennutzungsplanänderung ist mit Bescheid des Landratsamtes Landsberg am Lech vom 29.07.2024, Az. 6100-4, genehmigt worden. Die Erteilung der Genehmigung wird hiermit gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung wird die 4. Flächennutzungsplanänderung wirksam.

Die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes liegt einschließlich Begründung, Umweltbericht und zusammenfassender Erklärung ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Rathaus Dießen, Marktplatz 1, Bauamt (1. OG/Zi. Nr. 105), 86911 Dießen am Ammersee, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben (§ 6 Abs. 5 BauGB)

Der Änderungsbereich ist im nachfolgenden Planausschnitt blau umrandet dargestellt:



Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 215 Abs. 1 BauGB unbeachtlich werden:

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,

2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Flächennutzungsplanänderung schriftlich gegenüber dem Markt geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.



Sandra Perzul

Sandra Perzul
Erste Bürgermeisterin

Im Amtsblatt des Landkreises
Landsberg bekanntgemacht:

am 27.11.2024

ausgehängt: 27.11.2024 *li*

abgenommen: