



PLANZEICHEN

NEU DARGESTELLTE FLÄCHEN

 Sondergebiet mit Zweckbestimmung Freiflächenphotovoltaikanlage auf den Flurstücken 2015, 2015/1 und 2016, Gemarkung Dettenschwang


SONSTIGE PLANZEICHEN

 Geltungsbereichsgrenze der Flächennutzungsplanänderung

BISHERIGE DARSTELLUNGEN

 Flächen für Landwirtschaft

 Wasserfläche

 Bestehende Gebäude

 Wald / Feldgehölze

 Erhaltenswerte Einzelbäume

VERFAHRENSVERMERKE

- Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der 3. Änderung des Flächennutzungsplans für die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 3. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 3. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurde mit Schreiben vom unter Fristsetzung bis zum durchgeführt.
- Der Billigungs- und Auslegungsbeschluss wurde am gefasst.
- Zum Entwurf der 3. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom unter Fristsetzung bis zum beteiligt.
- Der Entwurf der 3. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
- Der Markt Dießen am Ammersee hat mit Beschluss des Marktgemeinderats vom die 3. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom festgestellt.

Dießen am Ammersee, den

Siegel

.....
Sandra Perzul (Erste Bürgermeisterin Markt Dießen Am Ammersee)

8. Das Landratsamt Landsberg am Lech hat die 3. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

9. Ausgefertigt

Dießen am Ammersee, den

Siegel

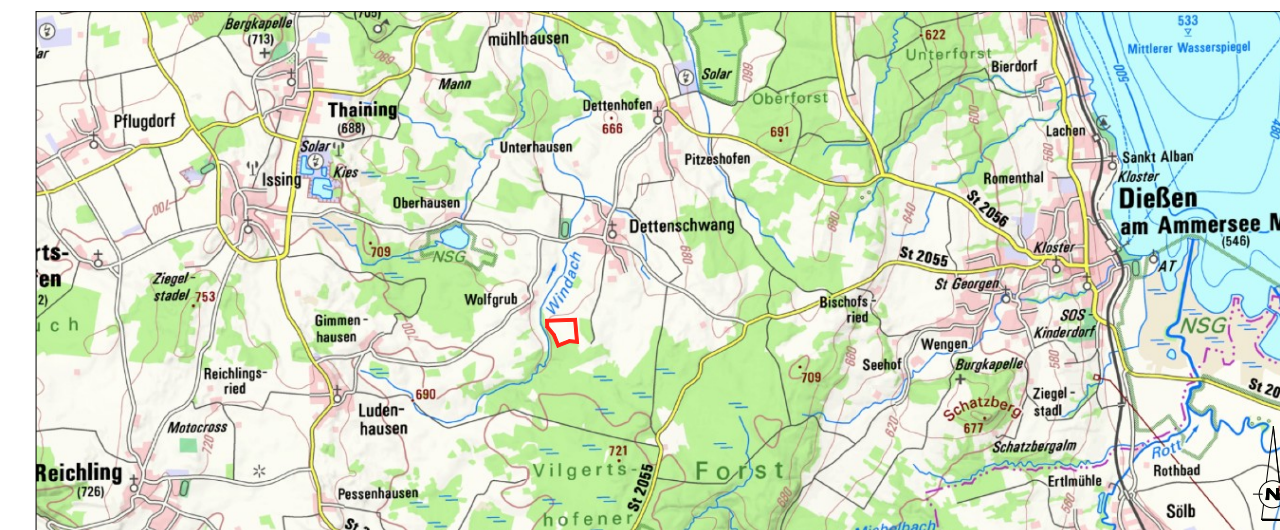
.....
Sandra Perzul (Erste Bürgermeisterin Markt Dießen am Ammersee)

10. Die Erteilung der Genehmigung der 3. Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 3. Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den ortsüblichen Dienststunden in der Marktgemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 3. Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.

Dießen am Ammersee, den

Siegel

.....
Sandra Perzul (Erste Bürgermeisterin Markt Dießen am Ammersee)



Vorhaben: 3. Flächennutzungsplanänderung "Freiflächenphotovoltaik Dettenschwang-Süd"

Markt Dießen am Ammersee
Marktplatz 1
86911 Dießen am Ammersee



Planverfasser:



Ingenieurbüro Sing GmbH
Ehrenpreisstraße 2
86899 Landsberg am Lech
www.ib-sing.de, info@ib-sing.de
08191/42821-10

	Name/Unterschrift	Datum	Planzeichnung Entwurf zum 12.05.2025			
Bearbeitung	Spengler	22.08.2023	Projekt Nr. S2013	Massstab 1 : 5.000	Plan Nr.	Anlagen Nr.
Gezeichnet	Spengler	22.08.2023				
Geprüft	Sing	22.08.2023				
Zuletzt geändert		22.04.2025				