

φ PV + Wasserkolk ✓



Landratsamt Landsberg am Lech

Untere Naturschutzbehörde



Landratsamt Landsberg • Postfach 10 14 53 • 86884 Landsberg am Lech

An den
Markt Dießen am Ammersee
Marktplatz 1
86911 Dießen

Markt Dießen am Ammersee
Eing. 25. Aug. 2022
Referat: 30 ...

Ihr Zeichen / Ihr Schreiben vom 18.08.2021			
Bitte bei Antwort angeben Unser Aktenzeichen 173-62.2/Fu-Natur		Dienstgebäude Außenstelle 12 Justus-von-Liebig-Str. 3	
Tel. 08191-129 1476	Fax 08191-129 5476	Zimmer 16	Landsberg, 21.09.2021
Ihre Ansprechpartner/in: Herr Fuß rainer.fuss@lra-ll.bayern.de			

Bebauungsplan Dießen II o – Sondergebiet Freiflächenphotovoltaikanlage Quelle Bischofsried

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

2. Träger öffentlicher Belange

2.1	Name/Stelle des Trägers öffentlicher Belange (mit Anschrift und Tel. Nr.) Landratsamt Landsberg am Lech Untere Naturschutzbehörde Von-Kühlmann-Straße 15 86899 Landsberg a. Lech
2.2	<input type="checkbox"/> Keine Äußerung
2.3	<input type="checkbox"/> Ziele der Raumordnung und Landesplanung, die eine Anpassungspflicht nach § 1 Abs. 4 BauGB auslösen
	<input type="checkbox"/> Beabsichtigte eigene Planung und Maßnahmen, die den o.g. Plan berühren können, mit Angabe des Sachstands
2.4	Einwendungen mit rechtlicher Verbindlichkeit aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die im Regelfall in der Abwägung nicht überwunden werden können (z. B. Landschafts- oder Wasserschutzgebietsverordnungen) <input checked="" type="checkbox"/> Einwendungen Die als Ausgleich noch ausstehenden 1.460 Wertpunkte sind nachzureichen und mit der unteren Naturschutzbehörde abzustimmen. Die beanspruchte Fläche weist aufgrund der langjährigen extensiven Bewirtschaftung im Rahmen des Vertragsnaturschutzprogramms eine hohe ökologische Wertigkeit auf. Diese ist zu erhalten, entsprechende Maßnahmen hinsichtlich Anlage und Pflege einer Extensivwiese sind zwingend vorzusehen und festzusetzen (s. Kap. 1.9 b), bb, der Hinweise des BaySt-MWBV vom 10.12.2021), um die Auswirkungen des Vorhabens auf das Schutzgut Arten und Biotope so gering wie möglich zu halten. Bei der geplanten Eingrünung sind ausschließlich gebietseigene Gehölze zu verwenden. Arten und Pflanzqualität sind noch festzulegen.

Benötigen Sie einen individuellen Termin außerhalb der allgemeinen Öffnungszeiten oder benötigen Sie bei einer persönlichen Vorsprache einen barrierefreien Zugang, rufen Sie uns bitte an.

Postanschrift
Landratsamt Landsberg am Lech, Von-Kühlmann-Str.15, 86899 Landsberg am Lech
Dienstgebäude
Hauptgebäude • Von-Kühlmann-Straße 15 • 86899 Landsberg am Lech
Vermittlung: ☎ Tel: 08191/129-0 - ☎ Fax: 08191/129-450
E-Mail: poststelle@lra-ll.bayern.de Internet: <http://www.landkreis-landsberg.de>

Bankverbindungen
Sparkasse Landsberg-Dießen
BLZ 700 520 60, Kto. 422
IBAN: DE39 7005 2060 0000 0004 22
BIC: BYLADEM11LLD

VR-Bank Landsberg-Ammersee eG
BLZ 700 916 00, Kto. 52 03 00 7
IBAN: DE19 7009 1600 0005 2030 07
BIC: GENODEF1DSS

Öffnungszeiten: Mo - Fr: 8:00 - 12:00, Di: 14:00 - 18:00 / Do: 14:00 - 18:00
Erweiterte Öffnungszeiten der Zulassungstelle: Mo - Do: 7:30 - 13:00, Fr: 7:30 - 12:00, Di: 14:00 - 16:00 / Do: 14:00 - 18:00

- Rechtsgrundlagen
- Möglichkeiten der Überwindung (z.B. Ausnahmen oder Befreiungen)

2.5

- Sonstige fachliche Informationen und Empfehlungen zu dem o.g. Plan, gegliedert nach Sachkomplexen, jeweils mit Begründung und ggf. Rechtsgrundlage


Rainer Fuß